ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВІСІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14.11.2025 |  | № - 83 -VIII |

**Про розробку детального плану території,**

**орієнтовною площею 3,95 га,** **для** **розміщення**

**виробничо-складського комплексу** **на земельній**

**ділянці, з к.н: 3210945300:01:139:0050, що**

**розташована по вул. Ковельська, в місті Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

З метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови території, що розташована по вул. Ковельська, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи звернення ТОВ «Талісман-Логистик», як власника земельної ділянки з кадастровим номером: **3210945300:01:139:0050**, щодо надання дозволу на розробку детального плану території для розміщення виробничо-складського комплексу, враховуючи містобудівну документацію на місцевому рівні, а саме: «Внесення змін до Генерального плану м. Буча Київської області та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (Звіт про стратегічну екологічну оцінку) у складі документу державного планування «Внесення змін до генерального плану м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 27.01.2022 р. № 2836-27-VIII, який є невід’ємною частиною Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради за № 2124-67-VІ від 17.03.2015 р, керуючись законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити матеріали містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 3,95 га, для розміщення виробничо-складського комплексу на земельній ділянці, з к.н: 3210945300:01:139:0050, що розташована по вул. Ковельська, в місті Буча, Бучанського району, Київської області».

2. КП «Бучабудзамовник» для виконання містобудівної документації залучити кошти з джерел, не заборонених чинним законодавством.

3. Доручити КП «Бучабудзамовник» укласти договір з відповідною сертифікованою організацією на виконання робіт по розробці матеріалів містобудівної документації: «Детальний план території, орієнтовною площею 3,95 га, для розміщення виробничо-складського комплексу на земельній ділянці, з к.н: 3210945300:01:139:0050, що розташована по вул. Ковельська, в місті Буча, Бучанського району, Київської області».

4. Після розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 3,95 га, для розміщення виробничо-складського комплексу на земельній ділянці, з к.н: 3210945300:01:139:0050, що розташована по вул. Ковельська, в місті Буча, Бучанського району, Київської області», та проведення, згідно чинного законодавства України, громадських слухань, подати зазначені матеріали на розгляд та затвердження до Бучанської міської ради.

2

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**